

Veiledende priser pr. 01.07.2019

Salgsprovisjon: fra 1 % til 3,6 %.

Minimumsprovisjon: kr 39.900,-44.900,-. *Provisjonen vil variere avhengig av eiendomstype, område og vurdert/antatt salgstid. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering. Provisjon beregnes av salgssum og påløper ved salg av eiendommen.*

Markedsføringspakke: fra kr 11 900,- til kr 20 900,-. *Inkluderer annonsering i avis, finn.no, emvest.no, facebook, nabolagsprofil, salgsoppgave, salgsutstilling og visningsmateriell. Prisen avhenger av hvilken markeds pakke man velger.*

Boligfotografering: fra ca kr 3 500,- – 5 200,- *Faktureres direkte til boligselger.*

Nabokort (250 stk – kommer for salg): kr 2 300,-

Takst/boligsalgsrapport: fra ca. kr 4 000,- til kr 12 000,-. *Faktureres direkte til boligselger.*

Tilrettelegging: fra kr 13 900,-. *Tilretteleggingsgebyret gjenspeiler meglers kostnader knyttet til tilrettelegging og gjennomføring av det enkelte salget.*

Tinglysningsgebyr av sikringsobligasjon: kr 525,- (kr 430,- for borettslag).

Informasjonsinnhenting: fra kr 5 000,- til kr 9 000,-. *Dette inkl. bl.a. gebyr til innhenting av offentlige informasjon fra kommunen (prisene varierer fra kommune til kommune)*

Oppgjørshonorar: fra kr 6 900,-

Saldoforespørsel pr. tinglyst pant: kr. 750,-

Visningshonorar: fra kr 1 900,- pr visning.

Boligselgerforsikring: fra 0,22% til 0,725 % av salgssum. *Informasjon og prisliste fra Protector Forsikring fås av Eiendomsmegler Vest.*

Meglertjenesten kan utføres etter timebetaling. Vi beregner oss da kr 2 900,- pr time inkl. grunnpakke for markedsføring. I tillegg kommer dekning av alle direkte utlegg.

Alle priser er inkludert 25 % mva. Vi har salgsgaranti ved valg av salgsprovisjon. Kunden står fritt til å trekke oppdraget ubegrunnet i hele oppdragsperioden. Det eneste kunden blir belastet for dersom eiendommen ikke selges er eventuelle avtalte utlegg, informasjonsinnhenting samt kr 10 000,- i honorar for arbeidet vi har utført med oppdraget.

Tlf 915 05560 / e-post: emv@emvest.no